

股票简称： 三湘印象      股票代码： 000863      公告编号： 2018-014

## 三湘印象股份有限公司

# 关于与维康金杖（上海）文化传媒有限公司签订战略合作框架协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为促进签约双方可持续发展，按照“长期合作、优势互补、互利共赢”的原则，在文化、旅游以及相关领域等开展全面战略合作，2018年2月6日，三湘印象股份有限公司（以下简称“三湘印象”或“公司”）与维康金杖（上海）文化传媒有限公司（以下简称“维康金杖”）签订《关于开展文化旅游相关领域投资的战略合作框架协议》（以下简称“本协议”）。现将有关事项公告如下：

### 一、签约主体基本信息

公司名称：维康金杖（上海）文化传媒有限公司

统一社会信用代码：91310115MA1K3F6J84

法定代表人：徐洪

住所：中国（上海）自由贸易试验区耀华路251号一幢一层

成立日期：2016年8月3日

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围：文化艺术交流活动策划，动漫设计，电脑图文设计，展览展示服务，市场营销策划，公关活动策划，企业形象策划，礼仪服务，商务咨询，企业管理咨询，酒店管理，各类广告的设计、制作、代理、发布，演出经纪，电影发行，广播电视节目制作，房地产开发，物业管理，风景园林建设工程专项设计，电影摄制，电子产品、通讯器材、音响设备、文具用品、体育用品、服装鞋帽、皮革制品、玩具的销售。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

与公司的关联关系：与公司不存在关联关系。

维康金杖系一家在中国境内依法成立并有效存续的有限公司，主营文创旅游产业。维康金杖于2017年8月取得美国维亚康姆集团在中国江浙沪区域内有关主题公园和相关产业的唯一授权，是美国维亚康姆集团在中国的重要战略合作伙伴。

美国维亚康姆集团是全球三大跨国传媒集团之一，拥有数十年经营高端娱乐的经验，旗下拥有尼克儿童电视频道、派拉蒙影业、MTV音乐电视网、哥伦比亚广播公司等多个国际知名企业，是世界上最大的娱乐内容制造和投放运营商。

维康金杖作为美国维亚康姆集团在中国最重要的战略合作伙伴和江浙沪区域内的唯一授权商，全面负责维亚康姆集团在尼克世界国际旅游度假区（包括主题公园、主题酒店和主题商业等）、MTV流行音乐以及动漫产业文化平台等方面在中国江浙沪区域的落地、推广和发展。维康金杖致力于创造城市休闲新地标，打造江浙沪地区动漫产业新生态，通过与各级政府通力合作，推动整个江浙沪地区的文化旅游产业升级，改造地区环境，增加就业机会。

## 二、协议主要内容

### （一）合作宗旨

1、协议双方同意在满足各自战略发展理念的前提下，缔结战略合作关系，共同探索文化、旅游发展新模式，增强市场竞争能力。

2、协议双方利用自身资源，充分发挥自身优势，共同发展，建立战略合作关系，互利共赢。

3、本协议为框架协议，是双方战略合作的指导性文件，也是双方签订其他具体合作协议的基础。

### （二）合作内容

1、协议双方互相承认对方为自己的战略合作伙伴，在各自的官方网站中发布与对方合作项目的宣传信息，并建立链接。

2、合作期内，协议双方在文化、旅游以及相关领域投资的项目需优先选择对方作为业务合作伙伴。

3、协议双方成立项目联合工作实施小组，明确各方项目负责代表，推动下列工作的实施：优秀旅游演艺项目的投资和管理；具有稀缺性特质的文旅项目的整体投资和运营；共同整合文旅项目和旅游演艺项目，深度挖掘用户资源，加强

旅游地产方面的合作。

4、合作期内，协议双方将就各自的自有或获得合法授权的系列IP，如三湘印象自有的“印象”、“又见”、“最忆”及“归来”等高端演艺品牌以及维康金杖获得合法授权的“尼克乐园项目”等主题公园项目展开多维度合作。

5、本协议为战略合作框架协议，后续根据双方合作的具体事宜，涉及具体合作项目、合作方式、合作金额等内容，需另行签署正式协议予以明确，同时按照双方的内部规章制度及法律、法规的要求履行相应的决策程序。本协议内容若与法律、法规、规章或其他规范性文件相抵触的，以法律、法规、规章或其他规范性文件的规定为准。

### （三）合作期限

协议双方约定，战略合作关系自本协议签署之日起存续5年，战略合作期满，如协议各方没有提出异议，则本协议自动延期3年。

## 三、对公司的影响

本协议的签约，符合三湘印象自收购观印象艺术发展有限公司100%的股权后，坚持的“加快发展文化产业，稳步发展房地产业”发展战略，是公司从地产向“文化+地产”转型道路上对文化旅游演艺事业的布局。

## 四、其他

本协议为战略合作框架协议，目前不涉及合作项目具体事宜。公司将遵照相关法律、法规及规章制度的规定，对后续合作具体事项等履行相关审批程序以及进行信息披露，敬请投资者关注公司在法定信披媒体上发布的公告，注意投资风险。

特此公告。

三湘印象股份有限公司董事会

2018年2月7日